

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preemptiune

Judetul: CARAS-SEVERIN	Registrul de evidenta nr. 2519 din 22.11.2023
Localitatea : DOMASNEA	
Primaria Comunei Domasnea	

Incheiat astazi, 22.11.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 2186 /19.09.2023 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Domasnea ,

➤ - tarlăua - , parcela 5069 , categoria de folosinta FANEATA , identificat prin nr. cadastral 31594 , si numar carte funciara 31594 , in suprafata de 0,010275 ha, reprezentand cota-parte 2/8 , judetul CARAS-SEVERIN , depusa de IONESCU RODICA MONICA , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 2470707110660 , identificat/identificata cu CI seria KS nr. 203568, eliberat(a) de SPCLEP CARANSEBES , cetatenia ROMANA, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in localitatea DOMASNEA, str. - nr. 154, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, judetul/sectorul CARAS-SEVERIN , codul postal 327185, tara ROMANIA , telefon 0723432090, fax -, e-mail -, cetatenia ROMANA , starea civila VADUVA ,

Si ,

➤ -tarlăua - , parcela 5069 , categoria de folosinta FANEATA , identificat prin nr. cadastral 31594 , si numar carte funciara 31594 , in suprafata de 0,0154125 ha, reprezentand cota-parte 3/8 , judetul CARAS-SEVERIN , depusa de DUMITRESCU IONESCU FLORINA-ELISABETA , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificata cu CARD IDENTITATE seria LGKVMK554 nr. 800012 , eliberat(a) de -locul nasterii 16.12.1975, localitatea CARANSEBES , judetul/tara CARAS-SEVERIN , cetatenia GERMANA , nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in localitatea 97816 Lohr A.Main, Larchenweg 3 , tara GERMANIA , telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia GERMANA , starea civila CASATORITA

SI ,

➤ -tarlăua - , parcela 5069 , categoria de folosinta FANEATA , identificat prin nr. cadastral 31594 , si numar carte funciara 31594 , in suprafata de 0,0154125 ha, reprezentand cota-parte 3 /8 , judetul CARAS-SEVERIN , depusa de IONESCU IOAN TRAIAN , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP 1730403110663 , identificat/identificata cu PASAPORT seria P nr. 553622575, eliberat(a) de SEE PAGE 27 UNITED STATES DEPARTMENT OF STATE USA , cetatenia ROMAN si AMERICAN, nationalitatea ROMANA, cu domiciliul in Statele Unite ale Americii, statul Illinois, localitatea Lake Barrington , Dublin Way , numar 22870 , cod postal 60010 , telefon -, fax -, e-mail -, cetatenia ROMAN si AMERICAN , starea civila CASATORIT ,

in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. 1) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol inregistrat in cartea funciara nr. 31594, nr. cadastral 31594, suprafata 0,411 ha , sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 2185 /data 19.09.2023 , a ofertei de vanzare nr. 2186 , pentru terenul agricol in suprafata de 0,010275 ha , depusa de IONESCU RODICA MONICA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar cota-parte 2/8 ,si pentru terenul agricol in suprafata de 0,0154125 ha , depusa de DUMITRESCU IONESCU FLORINA -ELISABETA, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar cota-parte 3/8 , si pentru terenul agricol in suprafata de 0,0154125 ha , depusa de IONESCU IOAN TRAIAN, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar cota-parte 3/8 precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2193 /19.09.2023 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei Domasnea /site www.primariadomasnea.ro , in data de 19.09.2023 ;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 2197 /19.09.2023 (data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 22.11.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 22.12.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei DOMASNEA / site www.primariadomasnea.ro, in data de 22.11.2023

Primar,

MANESCU ILIE ,

(numele si prenumele in clar)

Semnatura
L.S.

Pentru Secretar general contabil

BENGHIA EUGENIA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

.....

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

